



EDITAL

Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Crato

Dia 03 de dezembro de 2025

Joaquim Bernardo dos Santos Diogo, Presidente da Câmara Municipal do Crato, em cumprimento do disposto do n.º 1, artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, torna público que foi deliberado o seguinte:

Deliberação n.º 361

Proposta de Ata n.º 24/2025, de 19 novembro

A Câmara Municipal **deliberou aprovar a Ata n.º 24/2025, referente à Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Crato, realizada no dia 19 de novembro de 2025.**

Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 362

Comando Territorial da GNR de Portalegre – Apoio Para a Realização no Município do Crato

das Comemorações do 17.º Aniversário do

Comando Territorial de Portalegre 2025 -

Ratificação

A Câmara Municipal **deliberou aprovar ratificar o despacho do Presidente que autorizou o apoio com a oferta de cerca 200 refeições aos militares e convidados envolvidos no evento, apoio logístico, com cedência de cadeiras, som e o espaço público do Campo 1º de Maio no Crato, no âmbito do 17º Aniversário do Comando Territorial de Portalegre, alusivo ao 114º aniversário da**

transferência da 4ª Companhia do 3º Batalhão de Évora para a cidade de Portalegre, no Município do Crato, comemorado no Crato, no passado dia 18 de novembro de 2025.

Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 363

Junta Freguesia de Monte da Pedra – Pedido de Transportes para Crianças da Freguesia de Monte da Pedra assistirem ao Circo de Natal Galp

Energia-Ratificação

A Câmara Municipal **deliberou aprovar ratificar o despacho do Presidente datado de 21 de novembro de 2025 que autoriza o apoio à junta de Freguesia de Monte da Pedra com a cedência de transporte para crianças e respetivos pais, para assistirem em Lisboa a um espetáculo circense a realizar no dia 29 de novembro de 2025, no âmbito do passeio anual de Natal da Freguesia de Monte da Pedra, com isenção de custos no valor de 860,34 euros, suscetível devido aos inúmeros pedidos e compromissos assumidos, poder haver**

necessidade de fretamento de ultima hora por indisponibilidade municipal, para satisfazer o pedido.

Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 364

Associação Amigos de Vale do Peso - Pedido de Apoio Para Projeto “Natal no Vale - Mercado de Natal em Vale do Peso - Ratificação

A Câmara Municipal **deliberou aprovar ratificar o despacho do Presidente** datado de 26 de novembro de 2025 que **autoriza o apoio da Associação Amigos de Vale do Peso**, contribuinte fiscal n.º 519078257, com sede em Vale do Peso, devidamente inscrita e registada na base de dados do Município, como Associação de Índole Cultural, com a **cedência e instalação de 18 Stands, com iluminação no Recinto das Festas de Vale do Peso, para fazer face ao Evento denominado “Natal no Vale - Mercado de Natal em Vale do Peso**, a realizar no dia 29 de novembro de 2025, com **isenção de custos no valor de 1853,04 euros**.

Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 365

Protocolo de Colaboração Entre a Câmara Municipal do Crato e o Projeto Esperança - Cooperativa de Solidariedade Social, CRL

A Câmara Municipal **deliberou aprovar** nos termos das alíneas o), do n.º 1 do artigo 33.º do anexo i à lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. a **minuta de acordo entre o Município do Crato e o Projeto Esperança-Cooperativa de Solidariedade Social, CRL**. visando **cooperação na instalação de 20 contentores**,

destinados à **recolha seletiva de roupa, calçado usado**, em locais acordados.

Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 366

Município do Crato – Participação Variável no IRS 2026

A Câmara Municipal **deliberou aprovar**:

1. Nos termos da alínea ccc), do n.º 1, do artigo 33.º, conjugado com o disposto na alínea e), do n.º 1, do artigo 25.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar **a taxa de 4,5% a que o Município do Crato tem direito nos termos da Lei, referente à participação no IRS**, dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na circunscrição territorial do Município do Crato, referente aos rendimentos auferidos no ano de 2026 e, **remeter à aprovação da Assembleia Municipal;**
2. Posteriormente, logo após a **deliberação da Assembleia Municipal, deverá tal decisão ser comunicada, via eletrónica, à Autoridade Tributária, até ao próximo dia 31 de dezembro do corrente ano;**
3. **Alocar a referida verba, à Área Social-Programa Crato +Social.**

Os **Vereadores eleitos pelo PSD** apresentaram uma proposta alternativa, designada por **Proposta B**, prevendo a aplicação de uma taxa de **0%** relativa à participação variável no IRS.

A Proposta A, do senhor Presidente, por **maioria com três votos favoráveis do senhor Presidente Joaquim Diogo e dos senhores Vereadores Sandra Cardoso e Pedro Coelho** em alternativa à **Proposta B**, que **mereceu os votos favoráveis dos senhores**

Vereadores Marco Mendonça e Maria Helena Gargana.

Deliberação n.º 367

Delegação de Competências da Câmara Municipal
no Presidente

A Câmara Municipal **deliberou aprovar:**

1. Que a Câmara Municipal delegue no Presidente da Câmara, as competências abaixo indicadas:

I – No âmbito Regime Jurídico das Autarquias Locais – aprovado pelo Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro – nos termos dos artigos 33.º, 34.º e 39.º

- a)** Executar as opções do plano e orçamento, assim como aprovar as suas alterações;
- b)** Aprovar os projetos, programas de concurso, cadernos de encargos e a adjudicação de empreitadas e aquisição de bens e serviços, cuja autorização de despesa lhe caiba;
- c)** Adquirir, alienar ou onerar bens imóveis de valor até 1000 vezes a RMMG;
- d)** Alienar em hasta pública, independentemente de autorização da assembleia municipal, bens imóveis de valor superior ao referido na alínea anterior, desde que a alienação decorra da execução das opções do plano e a respetiva deliberação tenha sido aprovada por maioria de dois terços dos membros da assembleia municipal em efetividade de funções;
- e)** Discutir e preparar com os departamentos governamentais e com as juntas de freguesia contratos de delegação de competências e acordos de execução, nos termos previstos na presente lei;
- f)** Assegurar a integração da perspetiva de género em todos os domínios de ação do município, designadamente através da adoção de planos municipais para a igualdade;

- g)** Colaborar no apoio a programas e projetos de interesse municipal, em parceria com entidades da administração central;
- h)** Assegurar, incluindo a possibilidade de constituição de parcerias, o levantamento, classificação, administração, manutenção, recuperação e divulgação do património natural, cultural, paisagístico e urbanístico do município, incluindo a construção de monumentos de interesse municipal;
- i)** Participar na prestação de serviços e prestar apoio a pessoas em situação de vulnerabilidade, em parceria com as entidades competentes da administração central e com instituições particulares de solidariedade social, nas condições constantes de regulamento municipal;
- j)** Ordenar, precedendo vistoria, a demolição total ou parcial ou a beneficiação de construções que ameacem ruína ou constituam perigo para a saúde ou segurança das pessoas;
- k)** Emitir licenças, registos e fixação de contingentes relativamente a veículos, nos casos legalmente previstos;
- l)** Exercer o controlo prévio, designadamente nos domínios da construção, reconstrução, conservação ou demolição de edifícios, assim como relativamente aos estabelecimentos insalubres, incómodos, perigosos ou tóxicos;
- m)** Executar as obras, por administração direta ou empreitada;
- n)** Alienar bens móveis;
- o)** Proceder à aquisição e locação de bens e serviços;
- p)** Criar, construir e gerir instalações, equipamentos, serviços, redes de circulação, de transportes, de energia, de distribuição de bens e recursos físicos integrados no património do município ou colocados, por lei, sob administração municipal;
- q)** Promover e apoiar o desenvolvimento de atividades e a realização de eventos relacionados com a atividade económica de interesse municipal;
- r)** Assegurar, organizar e gerir os transportes escolares;
- s)** Proceder à captura, alojamento e abate de canídeos e gatídeos;

- t) Deliberar sobre a deambulação e extinção de animais considerados nocivos;
- u) Declarar prescritos a favor do município, após publicação de avisos, os jazigos, mausoléus ou outras obras, assim como sepulturas perpétuas instaladas nos cemitérios propriedade municipal, quando não sejam conhecidos os seus proprietários ou relativamente aos quais se mostre que, após notificação judicial, se mantém desinteresse na sua conservação e manutenção, de forma inequívoca e duradoura;
- v) Participar em órgãos de gestão de entidades da administração central;
- w) Designar os representantes do município nos conselhos locais;
- x) Participar em órgãos consultivos de entidades da administração central;
- y) Nomear e exonerar o conselho de administração dos serviços municipalizados;
- z) Administrar o domínio público municipal;
- aa) Deliberar sobre o estacionamento de veículos nas vias públicas e demais lugares públicos;
- bb) Estabelecer a denominação das ruas e praças das localidades e das povoações, após parecer da correspondente junta de freguesia;
- cc) Estabelecer as regras de numeração dos edifícios;
- dd) Deliberar sobre a administração dos recursos hídricos que integram o domínio público do município;
- ee) Enviar ao Tribunal de Contas as contas do município;
- ff) Deliberar, no prazo máximo de 30 dias, sobre os recursos hierárquicos impróprios das deliberações do conselho de administração dos serviços municipalizados;
- gg) Dar cumprimento ao Estatuto do Direito de Oposição;
- hh) Promover a publicação de documentos e registos, anais ou de qualquer outra natureza, que salvaguardem e perpetuem a história do município;
- ii) Assegurar o apoio adequado ao exercício de competências por parte do Estado;
- jj) Deliberar sobre as formas de apoio, em complementaridade com o Estado, às

instituições de ensino superior, do sistema nacional de ciência, tecnologia e inovação e ao Serviço Nacional de Saúde, para a requalificação dos equipamentos e infraestruturas ou para o desenvolvimento de projetos ou ações, de interesse para o município, nas condições a definir em contrato-programa;

- kk) Executar e velar pelo cumprimento das deliberações da assembleia municipal;
- ll) Proceder à marcação e justificação das faltas dos seus membros (da Câmara).

II – No âmbito do Regime Jurídico de Realização de Despesas Públicas e da Contratação Pública – aprovado pelo Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho – nos termos dos artigos 18.º e 29.º

- a) Aprovar e autorizar a realização de despesa com locação de bens e serviços até ao montante de € 748.196,15 (setecentos e quarenta e oito mil cento e noventa e seis euros e quinze centimos);
- b) Aprovar e autorizar a realização de obras ou reparações por administração direta até ao montante de € 149.639,37 (cento e quarenta e nove mil seiscentos e trinta e nove euros e trinta e sete centimos).

III – No âmbito do Código dos Contratos Públicos – aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro – nos termos dos artigos 109.º e 36.º, ex vi n.º 2 do artigo 29.º do Decreto-Lei n.º 197 /99, de 8 de junho, ex vi alínea f) do n.º 1 do artigo 14.º do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro – revogado pelo Decreto-Lei n.º 40/2011, de 22 de março e posteriormente ripristinado pela Resolução da AR n.º 86/2011, de 11 de abril

- a) Todas as competências atribuídas pelo Código dos Contratos Públicos à Câmara Municipal, enquanto órgão competente para autorização da despesa inerente ao contrato a celebrar ou, quando o contrato a celebrar não implique o pagamento de um preço pela entidade adjudicante, a delegação da competência para a decisão de contratar, o que implica a delegação das demais competências do órgão competente para a decisão de contratar atribuídas pelo presente Código, não fazendo a Câmara Municipal reserva expressa de nenhuma, mas devendo ser

observado o disposto na parte final no n.º 2 do artigo 69.º;

- b) Todas as competências que são conferidas ao Dono da Obra, quando as mesmas são originariamente cometidas à Câmara Municipal;
- c) Delegar ainda as competências necessárias à instrução dos procedimentos e à execução das decisões bem como das deliberações tomadas pelo órgão executivo, quer nas matérias delegadas como nas não delegadas, incluindo as referentes a empreitadas de obras públicas e locação e aquisição de bens ou serviços, designadamente, todas as previstas no Código dos Contratos Públicos e demais legislação conexa, inclusive nos procedimentos respeitantes a deliberações que se situem acima do limite ora delegado no Presidente da Câmara.

IV – No âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação – aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro – e do regime jurídico que procede à reforma e simplificação dos licenciamentos no âmbito do urbanismo, ordenamento do território e indústria – aprovado pelo Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de janeiro

- a) Decidir sobre pedidos de informação prévia urbanística, incluindo a apreciação preliminar da conformidade urbanística e a fixação das condicionantes aplicáveis;
- b) Conceder, recusar, alterar e anular licenças de utilização e licenças de construção, obras de urbanização e loteamentos, abrangendo a análise técnica, a emissão formal do ato e a comunicação ao interessado;
- c) Emitir autorizações urbanísticas e autorizações de utilização provisória, bem como renovações ou caducidades previstas no RJUE;
- d) Aprovar, rejeitar e indeferir, projetos de arquitetura e de especialidades respeitantes a operações urbanísticas sujeitas a licenciamento, incluindo a validação de peças técnicas necessárias ao licenciamento;
- e) Ordenar medidas cautelares e executar medidas coercivas previstas no RJUE, designadamente embargos, demolições e

outras medidas de restabelecimento da legalidade urbanística;

- f) Promover e ordenar inspeções e fiscalizações urbanísticas, determinar diligências instrutórias e solicitar pareceres a entidades externas quando legalmente exigidos;
- g) Emitir certidões e certidões para efeitos de fiscalização urbanística, bem como os atos de comunicação de infrações e autos de notícia necessários à tramitação processual prevista no RJUE;
- h) Autorizar alterações a licenças e aprovar projetos de alteração, bem como decidir sobre pedidos de prorrogação, adaptação ou revisão de condicionantes urbanísticas;
- i) Determinar a instauração, a instrução e o arquivamento de processos administrativos no âmbito do RJUE, exceto nos casos em que a lei imponha competência exclusiva do órgão colegial;
- j) Assinar despachos, decisões e demais atos administrativos correntes, relativos aos processos urbanísticos, incluindo notificações a interessados e publicações legais exigidas;
- k) Gerir o expediente municipal relativo a processos urbanísticos, assegurando a tramitação documental, a integração no sistema de gestão documental do município e a disponibilização de informação aos interessados nos termos da lei;
- l) Assinar e emitir toda a correspondência oficial decorrente de processos urbanísticos, bem como determinar os meios e canais de comunicação com os munícipes no âmbito desses processos;
- m) Organizar e coordenar os serviços de atendimento aos munícipes no que concerne a informação e acompanhamento dos processos urbanísticos, definindo responsabilidades internas e níveis de serviço, sem prejuízo dos demais instrumentos regulamentares internos;
- n) Gerir o expediente geral do Município, compreendendo a receção, registo, distribuição e arquivo de requerimentos e petições apresentadas pelos munícipes, a emissão de certidões e a resposta a pedidos de informação, exceto quando a lei atribuir

competência expressa e exclusiva a este órgão colegial;

- o)** Assinar, em nome do Município, atos administrativos correntes de gestão documental e de comunicação com os cidadãos, nomeadamente respostas a pedidos de acesso à informação administrativa, decisões sobre caducidade de processos por inércia do interessado e demais atos necessários à boa gestão do expediente;
- p)** Determinar regras procedimentais internas para a tramitação eletrónica e física do expediente, fixando prazos internos, mecanismos de validação e quem, nos serviços, pode praticar atos processuais de mera rotina (assinatura eletrónica delegada, emissão de ofícios, notificações), sempre em conformidade com o quadro legal aplicável.

V – Em legislação e diplomas avulsos

- a)** No âmbito do Regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos – Decreto-Lei n.º 39/2008, de 7 de março, as competências previstas nos n.ºs 1 e 2 do artigo 22.º;
- b)** No âmbito do Regulamento Geral do Ruído – Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação, nomeadamente, as previstas no n.º 1, do artigo 15; da al. d), do artigo 26.º; no n.º 1 do artigo 27.º, conjugado com n.º 2 do 13.º; e no n.º 2, do artigo 27.º;
- c)** No âmbito da Sistema Nacional De Defesa Da Floresta Contra Incêndios – Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28 de junho, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- d)** No âmbito do regime jurídico que institui a garantia de alternativa habitacional, direito legal de preferência e condições de habitabilidade – Decreto-Lei n.º 89/2021, de 3 de novembro, ao abrigo dos n.ºs 1 e 2, do artigo 6.º, do regime sobre o exercício do direito legal de preferência dos prédios rústicos e Urbanos, a matéria contida no n.º 1, do artigo 19.º do Decreto-Lei n.º 263-A/2007, de 23 de julho, bem assim de outros regimes que atribuam ao Município

do Crato o direito de preferência em transações gratuitas ou onerosas de imóveis, delegar no Presidente da Câmara todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação, nomeadamente, a competência para o exercício do direito legal de preferência, quando o Município do Crato é considerado preferente, nos termos da Lei;

- e)** No âmbito do regime jurídico da Reconversão Das Áreas Urbanas De Gênese Illegal (AUGI) – Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, todas as competências cometidas à Câmara Municipal do Crato, quando delegáveis, nomeadamente, a competência prevista no n.º 1, do artigo 54.º daquele diploma, conjugado com a correspondente previsão no RJUE, sobre a emissão de parecer sobre a celebração de quaisquer atos ou negócios jurídicos entre vivos de que resulte ou possa vir a resultar a constituição de propriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos;
- f)** No âmbito do regime jurídico que regula a instalação e funcionamento de recintos de espetáculos – Decreto-Lei n.º 309/2002, de 16 de dezembro, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- g)** No âmbito do regime jurídico de manutenção e inspeção de ascensores, monta-cargas, escadas mecânicas e tapetes rolantes, após a sua entrada em serviço, bem como as condições de acesso às atividades de manutenção e de inspeção – Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28 de dezembro, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- h)** No âmbito do regime jurídico que estabelece os procedimentos e define as competências para efeitos de licenciamento e fiscalização de instalações de armazenamento de produtos de petróleo e instalações de postos de abastecimento de combustíveis – Decreto-Lei n.º 267/2002, de 26 de novembro, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- i)** No âmbito do Sistema da Indústria Responsável, que regula o exercício da

atividade industrial, a instalação e exploração de zonas empresariais responsáveis, bem como o processo de acreditação de entidades no âmbito deste Sistema – Decreto-Lei n.º 169/2012, de 1 de agosto, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;

- j) No âmbito do Regime Jurídico da Exploração dos Estabelecimentos de Alojamento Local – Decreto-Lei n.º 128/2014, de 29 de agosto, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- k) No âmbito do Regime Jurídico De Acesso E Exercício De Atividades De Comércio, Serviços E Restauração – Decreto-Lei n.º 10/2015, de 16 de janeiro, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- l) No âmbito do regime jurídico que concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da educação – Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, em relação à ação social escolar, a competência para validação da atribuição de escalões de ação social escolar, nos termos do artigo 33.º;
- m) No âmbito do decreto que regulamenta atividades na via pública – Dec. Reglm. n.º 2-A/2005, de 24 de março, a competência para autorizações e emissão de pareceres relacionados com utilização de vias publicas para realização de atividades carater desportivo, festivo ou outras que possam afetar o transito normal, nos termos da alínea e), n.º 2, do artigo 3.º.

VI – Em Regulamentos Municipais

- a) No âmbito do Regulamento Geral de Taxas e Licenças Municipais do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- b) No âmbito do Regulamento Municipal sobre Licenciamento de Atividades Diversas no Concelho do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- c) No âmbito do Regulamento Municipal de Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços, todas as

competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;

- d) No âmbito do Regulamento Municipal de Estabelecimentos de Alojamento Local (AL) do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- e) No âmbito do Regulamento Municipal de Ocupação de Espaço Público do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- f) No âmbito do Regulamento Municipal de Ruído do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- g) No âmbito do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- h) No âmbito do Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Policia do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- i) No âmbito do Regulamento Municipal de Alienação dos Lotes Municipais para Promover a Habitação no Concelho do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- j) No âmbito do Regulamento Municipal de Uso do Fogo, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- k) No âmbito do Regulamento Municipal de Gestão de Resíduos, Limpeza e Higiene Urbana do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- l) No âmbito do Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros — Transportes em Táxis, do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- m) No âmbito do Regulamento Municipal de Remoção de Veículos Automóveis, do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- n) No âmbito do Regulamento dos Cemitérios Municipais, e das Normas aplicáveis à

utilização, inumação temporária e demais atos e procedimento conexos em equipamentos de consumo aeróbica do Cemitério Municipal do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;

- o)** No âmbito do Regulamento de Funcionamento e Utilização das Piscinas Municipais Descobertas do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- p)** No âmbito do Regulamento de Funcionamento e Utilização das Piscinas Municipais do Concelho do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- q)** No âmbito do Regulamento de Inspeções de Ascensores, Monta-Cargas, Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes, do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- r)** No âmbito do Regulamento de Inspeção e Fiscalização Sanitária, do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- s)** No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio à Natalidade, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- t)** No âmbito do Regulamento de Apoio ao Associativismo do Concelho do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- u)** No âmbito do Regulamento Municipal Crato Por Tudo, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação, nomeadamente, mas não taxativamente, emissão de cartões municipais do jovem, cartões municipais do idoso, e cartões eu sou crato, em conformidade com os artigos 4.º, 15.º e 11.º, respetivamente;
- v)** No âmbito do Regulamento das Distinções Honoríficas do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- w)** No âmbito do Regulamento de Apoio a Estratos Sociais Desfavorecidos do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação, nomeadamente, mas não

taxativamente; deficiência e incapacidade – apoios financeiros a pessoas portadoras de deficiência ou incapacidade permanente devidamente comprovada, nos termos do n.º 1, do artigo 11.º; apoio na eliminação de barreiras arquitetónicas e melhoramentos e ou readaptação de espaços em habitações, nos termos dos artigos 21.º a 25.º; apoio alimentar – nos termos dos artigos 26.º e 27.º; programa de ocupação solidária – nos termos dos artigos 28.º a 34.º;

- x)** No âmbito do Regulamento dos Campos Municipais de Ténis e Padel do Concelho do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- y)** No âmbito do Regulamento Municipal de Funcionamento e Utilização da Área de Serviço de Autocaravanas do Concelho do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- z)** No âmbito do Regulamento da Escola de Olaria – Barros de Flor da Rosa – do Município do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação;
- aa)** No âmbito do Regulamento da Academia Sénior do Crato, todas as competências cometidas à Câmara Municipal passíveis de delegação.

2. Que a Câmara Municipal autorize a subdelegação de todas as competências delegadas na presente proposta, ao abrigo da parte final do n.º 1, do artigo 34.º, do n.º 2, do artigo 36.º, ambos do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugados com o n.º 1, do artigo 46.º do Código do Procedimento Administrativo;

3. De conformidade com o previsto no n.º 1, do artigo 48.º do Código do Procedimento Administrativo, os atos praticados no uso da delegação de competências devem fazer referência à mesma. O delegante tem ainda o

poder de avocar, bem como o de anular, revogar ou substituir o ato praticado pelo delegado ou subdelegado ao abrigo da delegação ou subdelegação (cf. n.º 2, do artigo 49.º do CPA);

4. Sendo as referências aos diplomas legais e regulamentares feitas às versões atualmente em vigor, se considerem, igualmente, reportadas aos normativos que, eventualmente, os venham a substituir ou atualizar, desde que estes mantenham materialmente as competências atribuídas a este órgão municipal;

5. Que seja publicado o ato de delegação de competências nos termos previstos nos artigos 47.º e 159.º do Código do Procedimento Administrativo.

Por **maioria** com **três votos favoráveis**, do **senhor Presidente Joaquim Diogo** e dos **senhores Vereadores Sandra Cardoso e Pedro Coelho** e **duas abstenções** dos **senhores Vereadores Marco Mendonça e Maria Helena Gargana**.

Deliberação n.º 368

Festival do Crato 2026 - Fixação da Data do Evento

A Câmara Municipal **deliberou aprovar**:

1. **Aprovar e publicitar a data do evento, Festival do Crato, para 2026**, independentemente de à posteriori aprovar um conjunto de normas de funcionamento, preços de acesso ao recinto, preços dos alugueres de espaços, horário de funcionamento a saber:

1.1. Que o **Festival do Crato 2026** se realize **entre os dias 26 a 29 de agosto de 2026**;

Por unanimidade.

Deliberação n.º 369

Ana Isabel Magessi Gouveia Morão - Emissão de Parecer sobre o Aumento de Compartes do Prédio

Rústico (Quinta Nova)

A Câmara Municipal **deliberou aprovar emitir parecer favorável**, à pretensão do requerente, Conceição Gregório na qualidade de mandatária de Ana Isabel Magessi Gouveia Morão contribuinte fiscal nº 206046391, moradora na Praceta Gil Eanes nº 2, 6º C, Parque Residencial do Almirante, Santo António dos Cavaleiros, 2660-444, Santo António dos Cavaleiros na legítima proprietária e por doação a **emissão de Certidão de Compropriedade ou ampliação de compartes na proporção de 1/2**, para o seu marido Nuno Miguel Ferreira Duarte Cristino contribuinte fiscal nº 16567192, moradora na Praceta Gil Eanes nº 2, 6º C, Parque Residencial do Almirante, Santo António dos Cavaleiros, referente ao **Prédio rústico denominado “Quinta Nova”**, sito na Freguesia de Gáfete, concelho de Crato, com a área de 18,6500 hectares, descrito na Conservatória do Registo Predial de Crato sob o numero 1127/19820504 e inscrito na matriz predial rustica, com o artigo 199 da secção cadastral J, da Freguesia de Gáfete.

Por unanimidade.

Deliberação n.º 370

Santa Casa Misericórdia do Crato - Cedência de Cadeiras para Festa de Natal do Jardim Infantil a

“Eira”

A Câmara Municipal **deliberou aprovar** nos termos da alínea u), n.º 1, do art.º 33º, da Lei n.º 75/2013, de 12 setembro, a **cedência de 120 cadeiras** para a

Festa de Natal do Jardim Infantil A “Eira” a realizar no dia 12 de Dezembro 2025.

Por unanimidade.

Deliberação n.º 371

Junta Freguesia de Gáfete – Pedido de Apoio para Realização do Mercadinho de Natal

A Câmara Municipal **deliberou aprovar apoiar a Junta Freguesia de Gáfete** com a **cedência de 6 baldes de lixo, sinalética para proibição de trânsito, baias de proteção, cedência de 25 stands, serviço de eletricidade e iluminação** bem como a **isenção de taxas devidas**, interdição do trânsito entre os dias 5 e 7 de dezembro de 2025, no Largo da Igreja, Largo da Praça, Rua do Crato e Rua dos Correios com os respetivos horários correspondentes para fazer face a realização do Mercadinho de Natal de 2025, entre os dias 6 e 7 de dezembro de 2025, com isenção de custos no valor de 2 198 euros.

Por unanimidade.

Deliberação n.º 372

Pedido de Exercício de Direito de Preferência de Prédio Urbano na Rua da Sobreira n.º 35, Crato Portal Casa Pronta

A Câmara Municipal **deliberou aprovar o direito de preferência sobre a compra e venda do prédio urbano** sito na Rua da Sobreira nº 35, Crato, inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso, sob o artigo 40 e descrito na Conservatória do Registo Predial do Crato, com o n.º 493/19911220, da freguesias de Crato e Mártires, **pelo valor de 10 000 euros**, atendendo ao

manifesto interesse municipal do referido prédio por se tratar de prédio a adquirir no âmbito da Estratégia Local de Habitação.

Por unanimidade.

Deliberação n.º 373

Natal Magico 2025 - Aprovação do Normativo

A Câmara Municipal **deliberou aprovar:**

1. **O Normativo do Natal Mágico 2025**, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
2. **Publicitar** nos termos do artigo 56.º, n.º 1, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, o **“Normativo do Natal Magico 2025”**;
3. **A existência de bilhetes gratuitos para efeitos de convites institucionais aos setores da educação, social, desportiva e recreativa e outros.**

Por unanimidade.

Deliberação n.º 374

Cartão Municipal do Idoso - Emissão de Cartões

A Câmara Municipal **deliberou aprovar a atribuição de Sete (7) CMI's, três (3) n.ºs 1931,1932 e 1933– vinheta branca, e quatro (4) CMI's n.ºs 1934,1935,1936 e 1937 – vinheta azul.**

Por unanimidade.

Deliberação n.º 375

PROTOCOLO DE UTILIZAÇÃO DA PISCINA COBERTA, PELA ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DE FLOR DA ROSA

A Câmara Municipal **deliberou aprovar a Minuta de Protocolo para utilização regular das instalações da Piscina Municipal Coberta**, pela

ADFR-Associação Desportiva de Flor da Rosa, nos termos do regulamento de utilização em vigor.
Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 376

Cartão Municipal “Eu Sou Crato” - Emissão de Cartões

A Câmara Municipal **deliberou aprovar a emissão do cartão “Eu Sou Crato” n.ºs 372**.
Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 377

Licenciamento de Obras - Pedro Alexandre Isidoro Saldanha - Projeto de Arquitetura a Deferir

A Câmara Municipal **deliberou aprovar o deferimento do pedido** apresentado, para **aprovação do Projeto de Arquitetura**, para **Construção de Cavalariças**, sito na Estrada da Estação (Portas de Seda), Lote 2, no Crato
Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 378

Licenciamento de Obras - Blossom Hospitality Management, Lda. - Projeto de Arquitetura a Deferir

A Câmara Municipal **deliberou aprovar o deferimento do pedido**, para **aprovação do Projeto de Arquitetura**, para **Construção de Hotel Rural em Empreendimento Turístico no Espaço Rural**, sito na Herdade da Rocha, Couto do Saramago, Aldeia da Mata.
Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 379

Licenciamento de Obras-Christina Jayne Chung - Pedido de Informação Previa a Indeferir

A Câmara Municipal **deliberou aprovar o indeferimento do pedido** apresentado do pedido de **Informação Previa, para Construção de Um Empreendimento Turístico isolado e recuperação de ruínas existentes**, sito no Tanque da Renda, Coelhum, Courela das Romeiras, Crato.
Por **unanimidade**.

Deliberação n.º 380

Votação da Minuta da Ata

A **Minuta da Ata 25/2025** de 03 de dezembro foi **aprovada por unanimidade**.

Município do Crato, 03 de dezembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal

(Joaquim Bernardo dos Santos Diogo)