

MUNICÍPIO DO CRATO**Aviso n.º 19554/2026/2**

Sumário: Aprova a declaração de utilidade pública com carácter de urgência da expropriação das parcelas contidas no anexo I, sitas na freguesia de União das Freguesias do Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso, do concelho do Crato, destinadas à concretização da conduta de adução à ETA de Póvoa e Meadas no âmbito do Empreendimento de Aproveitamento Hidráulico de Fins Múltiplos do Crato.

Aprova a Declaração de Utilidade Pública com Carácter de Urgência da Expropriação das Parcelas contidas no Anexo I, sitas na freguesia de União das Freguesias do Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso, do concelho do Crato, destinadas à concretização da conduta de adução à ETA de Póvoa e Meadas no âmbito do Empreendimento de Aproveitamento Hidráulico de Fins Múltiplos do Crato.

Joaquim Bernardo dos Santos Diogo, Presidente da Câmara Municipal do Crato, torna público, em cumprimento do n.º 1 do artigo 17.º do Código das Expropriações (CE), aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, que a Assembleia Municipal do Crato, em reunião ordinária realizada no dia 19 de junho de 2026, ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 14.º do CE, e sob proposta que lhe foi apresentada pela Câmara Municipal, reunida ordinariamente em 17 de junho de 2026, nos termos da alínea vv) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, deliberou declarar a utilidade pública, com carácter de urgência, da expropriação das parcelas contidas no Anexo I, sitas na Freguesia de União das Freguesias do Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso, do Concelho do Crato, destinadas à concretização da conduta de adução à ETA de Póvoa e Meadas no âmbito do Empreendimento de Aproveitamento Hidráulico de Fins Múltiplos do Crato, devidamente identificadas através dos documentos cuja publicação se promove em anexo (anexos I, II).

14 de julho de 2026. — O Presidente da Câmara Municipal do Crato, Joaquim Bernardo dos Santos Diogo.

ANEXO I
Mapa DUP

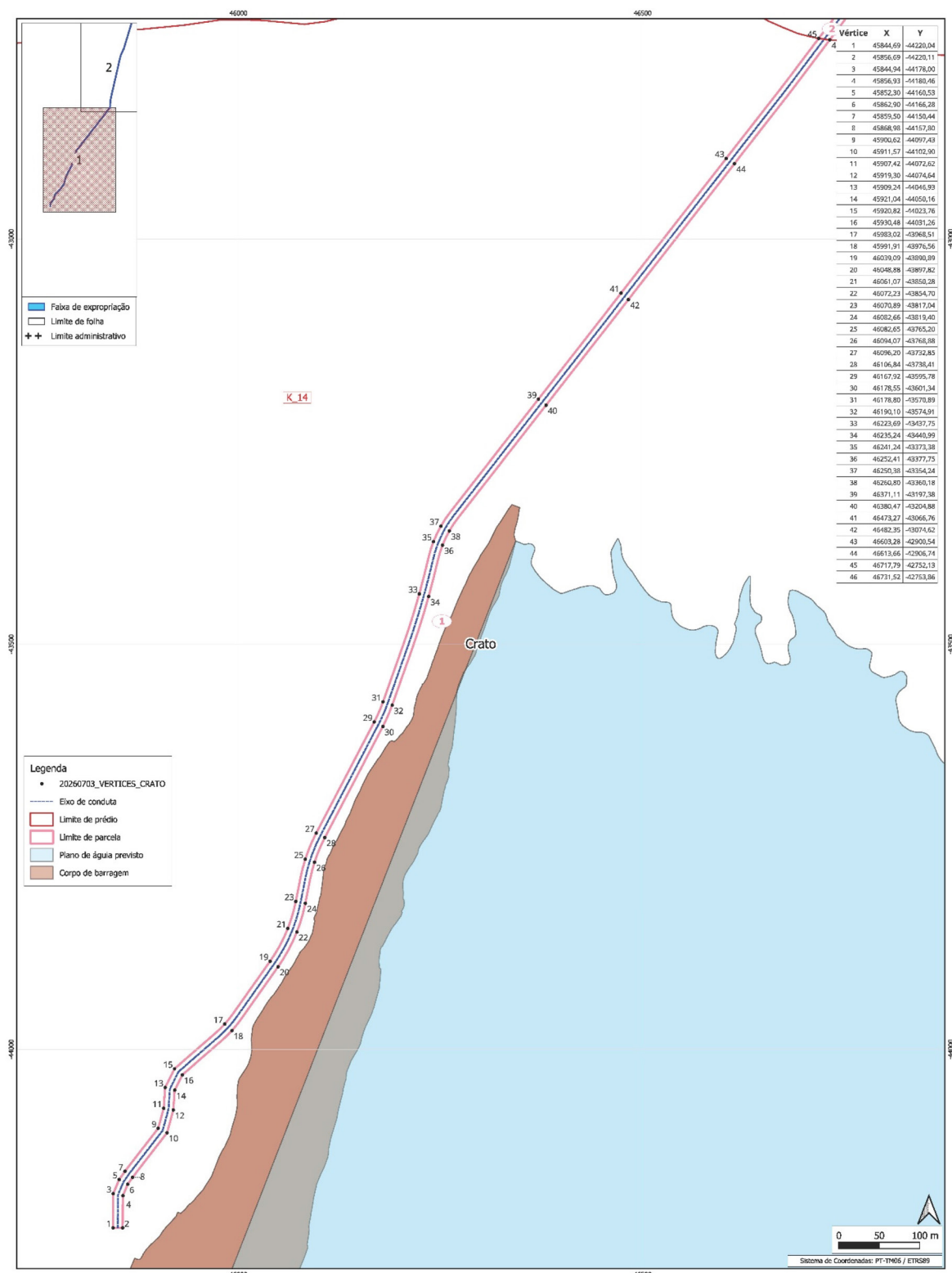
Parcela	Nome e Morada do Proprietário e Outros Interessados	Concelho	Freguesia	Matriz Urbana	Matriz Rústica	Descrição Predial	Confrontações da Parcela				Área da Parcela (m²)
							Norte	Sul	Nascente	Poente	
1 IA	Herdade da Zambujeira Herdade da Zambujeira 7430-136 Crato	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		14 K-K1						0
1	Renato Rosado Grincho Ribeiro Rua Olivença, n.º 50, 2.º 7320-134 Castelo de Vide José Manuel Marôco Rosado Rua D. Sancho II, lote 3 7430-155 Crato António Maria Marôco Rosado Rua António José de Almeida, n.º 8 7430-136 Crato	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		14 K-K1	2579/20050913	Rui Mexia de Almeida de Azeredo Leme e outros	O próprio	O próprio	O próprio	20857
2	Rui Mexia de Almeida de Azeredo Leme Travessa da Pena, n.º 5, 2.º Dt 1150-261 Lisboa Maria Helena Cordovil Mexia de Azeredo Leme Baharona Arez Largo Ana de Castro Osório, n.º 4, 4.º Dt 2760-007 Caxias José Maria Cordovil Mexia de Azeredo Leme Rua da Junqueira, n.º 214, 1.º Esq 1300-346 Lisboa Carlos Mexia de Almeida de Azeredo Leme Estrada do Guincho, Aldeia Malveira Guincho, L11 2755-140 Alcabideche Ana Rita Mexia de Almeida de Azeredo Leme Rua do Calvário Monte Cruz Queimada 7665-880 Santa Clara-a-Velha	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		3 J	554/19930115	Estrada	Renato Rosado Grincho Ribeiro e outros	O próprio	O próprio	11366
2 IA	Sociedade Agrícola da Fonte Alta Rua das Fontainhas 7300-667 Fortios	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		3 J						0

Parcela	Nome e Morada do Proprietário e Outros Interessados	Concelho	Freguesia	Matriz Urbana	Matriz Rústica	Descrição Predial	Confrontações da Parcela				Área da Parcela (m²)
							Norte	Sul	Nascente	Poente	
3.1 e 3.2	Isabel Maria São Payo Castel-Branco Cary David C. M. 1081-2, Estrada Senhor dos Aflitos Quinta do Serradinho – Évora Maria Madalena São Payo Castel-Branco Cary Praça Afonso do Paço, n.º 1, 3.º Esq Lisboa Guilherme Nuno São Payo Cary Nunes da Silva Rua Augusto César Oliveira Tavares, n.º 34, 1.º Portalegre	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		2 J	350/19900201	Isidoro Morgado Dias	Estrada	O próprio	O próprio	10064
4	Desconhecido	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		41 I		Isabel Maria São	Isabel Maria São	O próprio	O próprio	11452
5	Isidoro Morgado Dias Rua 1, lote 81 Crato	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		3 AA	387/19900511	Isabel Maria Muralha	Isabel Maria São Payo	O próprio	O próprio	7602
6	Isabel Maria Muralha Gomes Pereira de Tovar Faro Av.ª António Augusto de Aguiar, n.º 27, 3.º Esq 1050-012 Lisboa	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		2 AA	34/19850301	Isabel Maria São Payo	Isidoro Morgado Dias	O próprio	O próprio	1515
7	Isabel Maria São Payo Castel-Branco Cary David C.M. 1081-2, Estrada Senhor dos Aflitos 7005-874 Quinta do Serradinho Évora Guilherme Nuno São Payo Cary Nunes da Silva Rua Augusto César Oliveira Tavares, n.º 34, 1.º 7300-126 Portalegre Maria Madalena São Payo Castel-Branco Cary Praça Afonso do Paço, n.º 1, 3.º Esq 1350-001 Lisboa	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		1 EE		Maria Cecília Bettencourt Andrade Sequeira Bischoof	Isabel Maria Muralha Gomes Pereira de Tovar Faro	O próprio	O próprio	16567
8	Maria Cecília Bettencourt Andrade Sequeira Bischoof Av.ª D. Rodrigo da Cunha, n.º 12, 1.º B 1600-192 Lisboa	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		1 FF	2269/20000127	Miguel Sequeira Bischoff	Isabel Maria São Payo Castel-Branco Cary David	O próprio	O próprio	15562
9	Miguel Sequeira Bischoff Rua Conselheiro Lopo Vaz, lote 1739, 8.º Dt 1800-142 Lisboa	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		4 1L	531/20000211	Sociedade Agrícola de Vale Sêco,	Maria Cecília Bettencourt	O próprio	O próprio	14271

Parcela	Nome e Morada do Proprietário e Outros Interessados	Concelho	Freguesia	Matriz Urbana	Matriz Rústica	Descrição Predial	Confrontações da Parcela				Área da Parcela (m²)
							Norte	Sul	Nascente	Poente	
10	Sociedade Agrícola de Vale Sêco, Unipessoal L.ª Rua do Reguengo, n.º 14 7440-076 Alter do Chão	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		6 1L	27/19850422	António Mateus Mendes	Miguel Sequeira Bischoff	O próprio	O próprio	10310
11	António Mateus Mendes Granadeiro Rua do Paralelos, Tolosa 6050-571 Tolosa — Nisa	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		5 1L	164/19900112	Transportes Cardoso & Sequeira	Sociedade Agrícola de Vale Sêco,	O próprio	O próprio	2891
12	Transportes Cardoso & Sequeira L.ª Av.ª Francisco Fino, n.º 6 — Zona Industrial 7300-053 Portalegre	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		57 1K	716/20051103	Transportes Cardoso & Sequeira	Sociedade Agrícola de Vale Sêco,	O próprio	O próprio	3023
13	Transportes Cardoso & Sequeira L.ª Av.ª Francisco Fino, n.º 6 — Zona Industrial 7300-053 Portalegre	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		6 1K	227/19920710	Desconhecido	Transportes Cardoso & Sequeira	O próprio	O próprio	10105
14	Desconhecido	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso				António da Rosa	Transportes Cardoso & Sequeira, Lda.	O próprio	O próprio	6040
15	António da Rosa Calhaço Rua Vale Formoso de Cima, n.º 125, 4.º B 1950-265 Marvila — Lisboa	Crato	UF Crato e Mártires, Flor da Rosa e Vale do Peso		55 1K	481/19990519	Rosália Carvalhão Baltazar	Desconhecido	O próprio	O próprio	5931

Anexo II

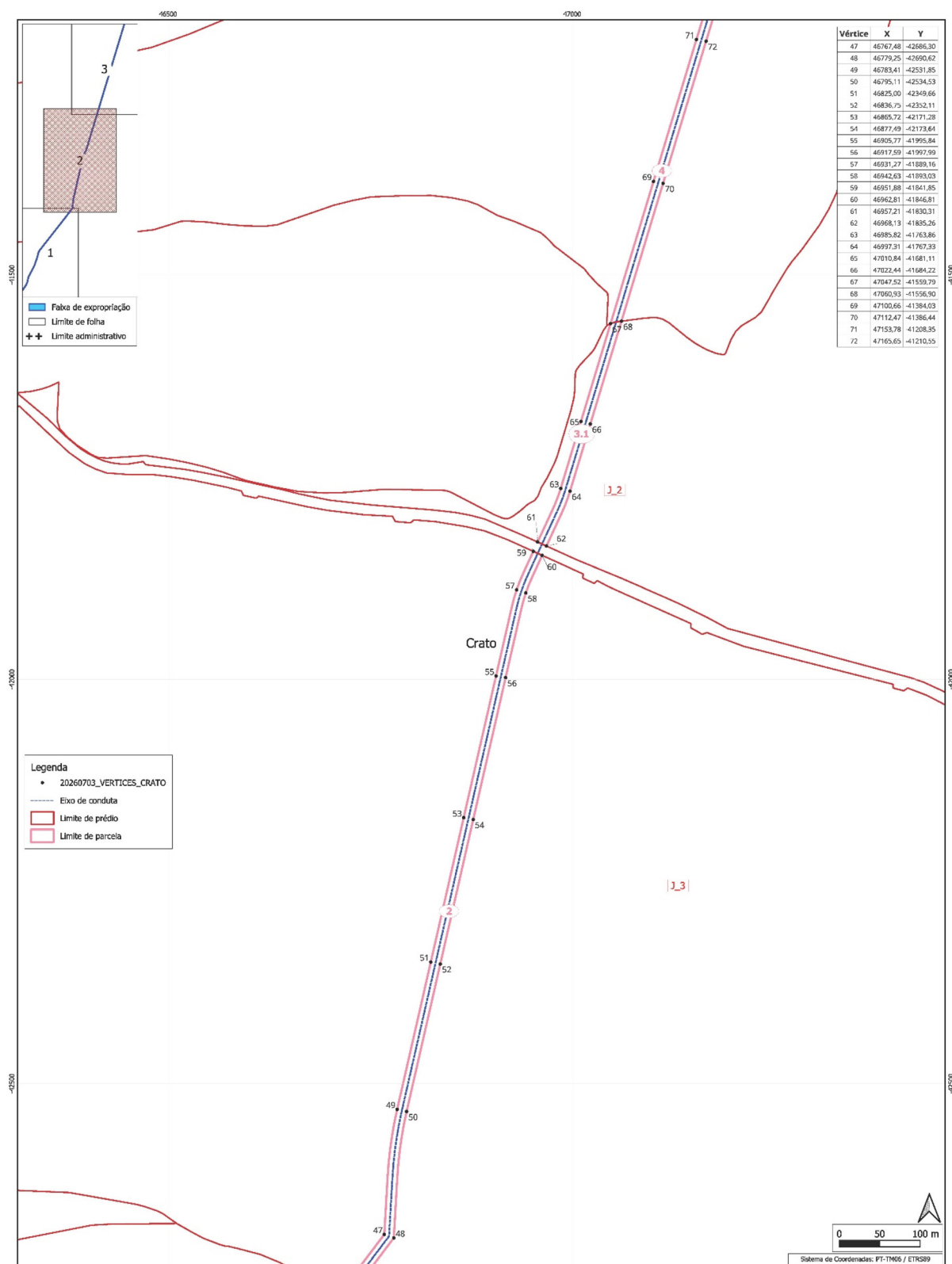
Planta Parcelar Global



**PROJETO DE EXECUÇÃO DA ADUTORA PARA O
FORNECIMENTO DE ÁGUA À ETA DA PÓVOA NO ÂMBITO DO
EMPREENHIMENTO DO APROVEITAMENTO HIDRÁULICO
DE FINS MÚLTIPLOS DO CRATO**

PLANTA PARCELAR
Concelho do CRATO
Folha 1 de 8

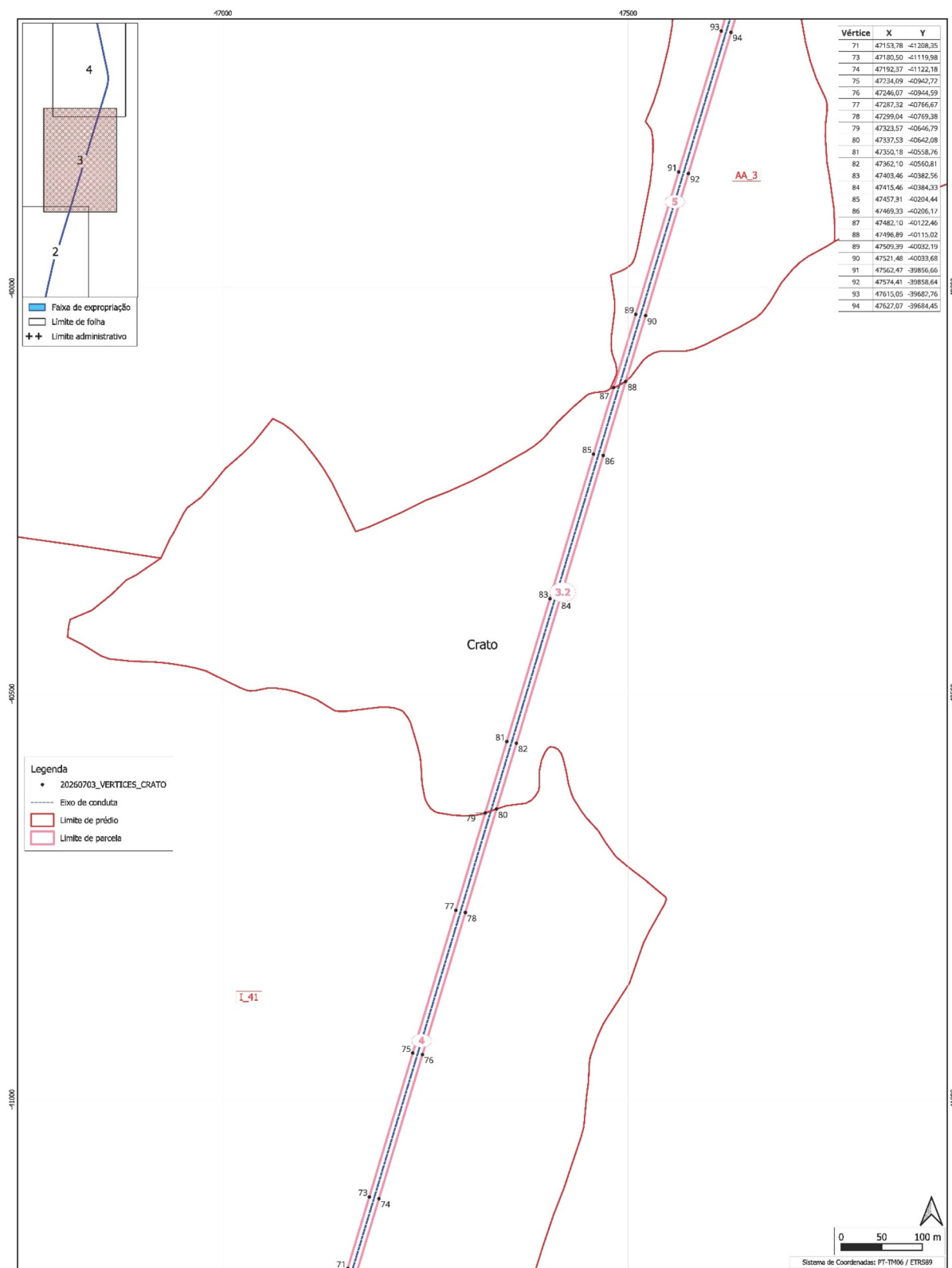
Data: Maio/2026
Escala: 1 / 4000

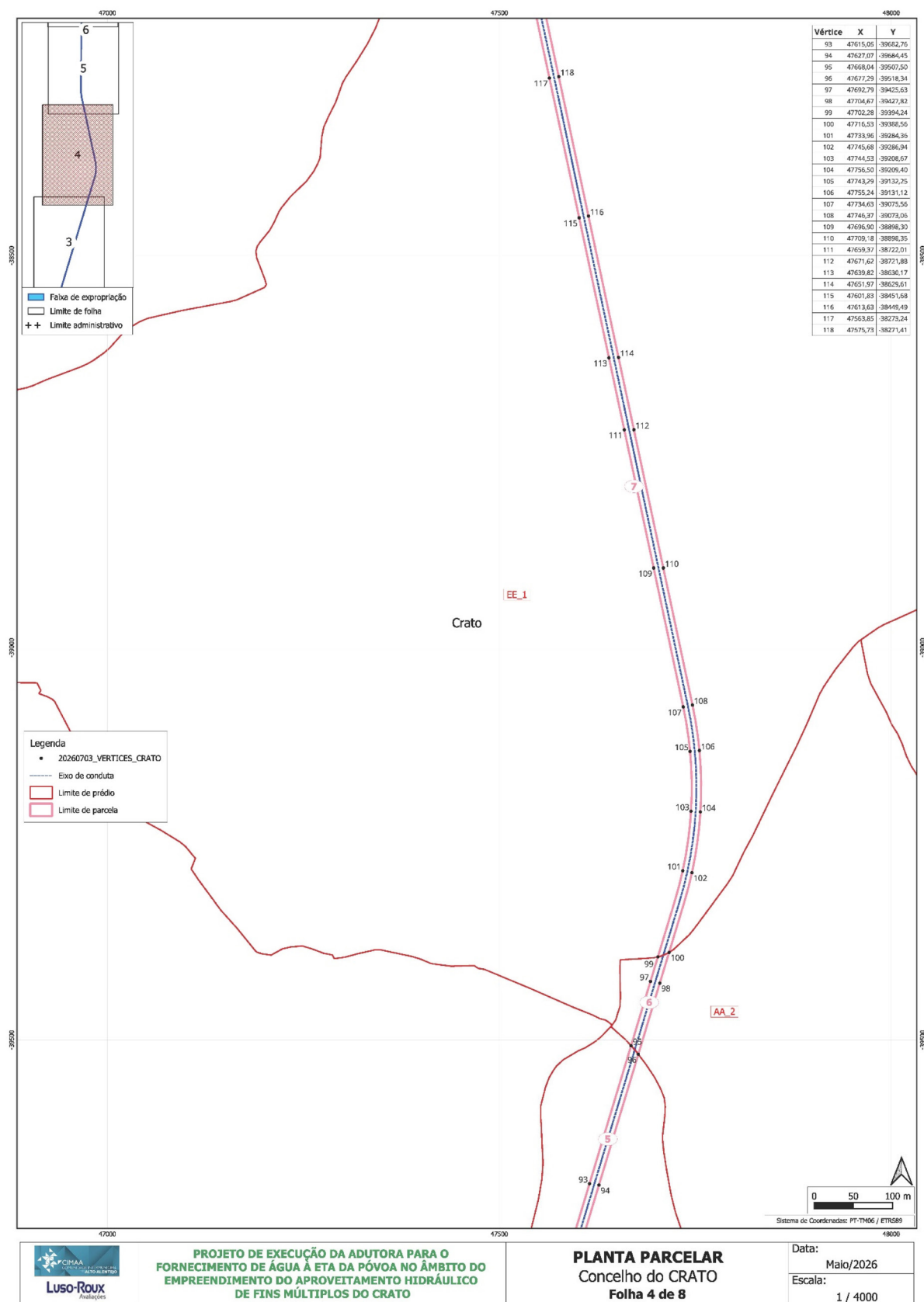


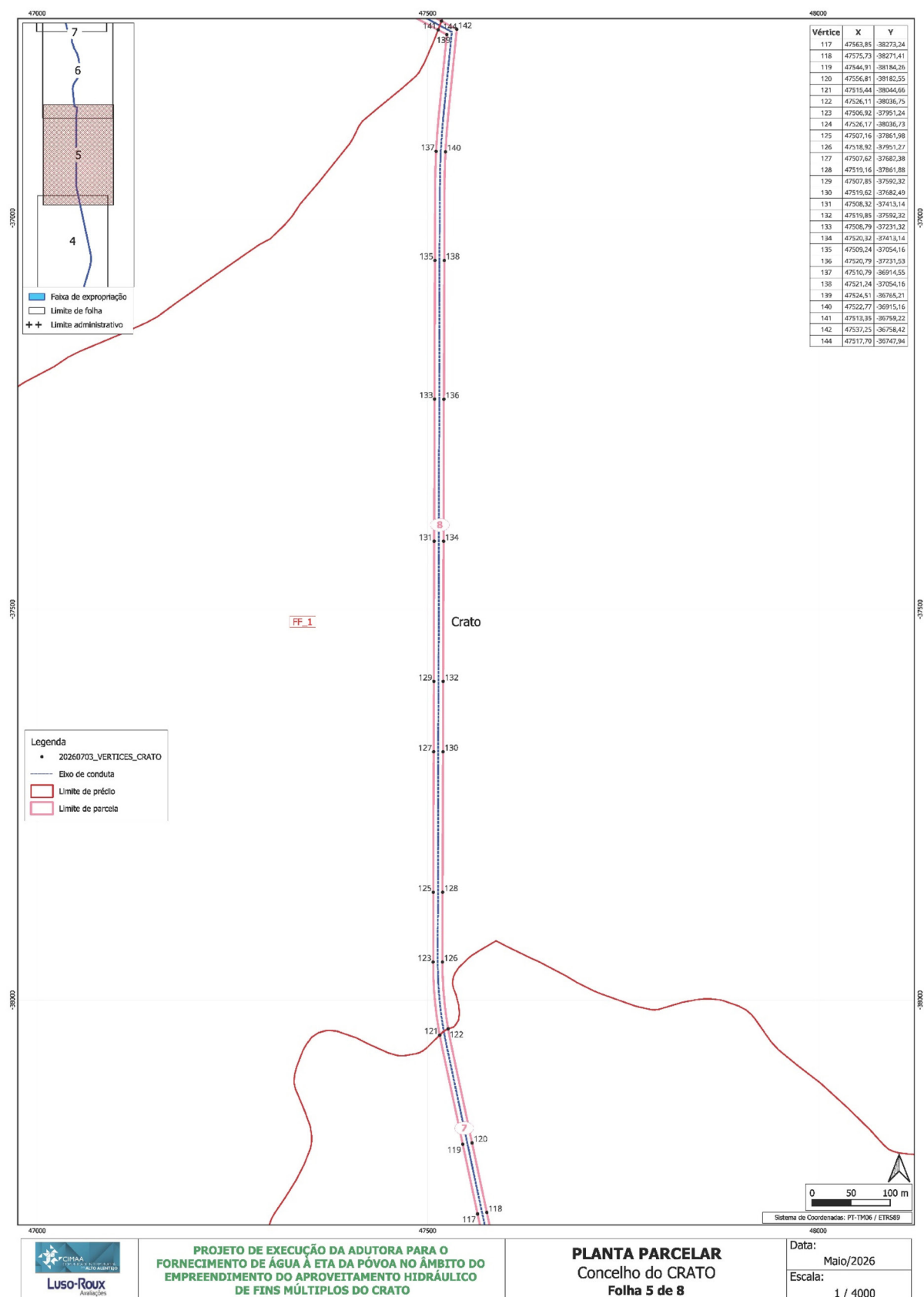
**PROJETO DE EXECUÇÃO DA ADUTORA PARA O
FORNECIMENTO DE ÁGUA À ETA DA PÓVOA NO ÂMBITO DO
EMPREENDIMENTO DO APROVEITAMENTO HIDRÁULICO
DE FINS MÚLTIPLOS DO CRATO**

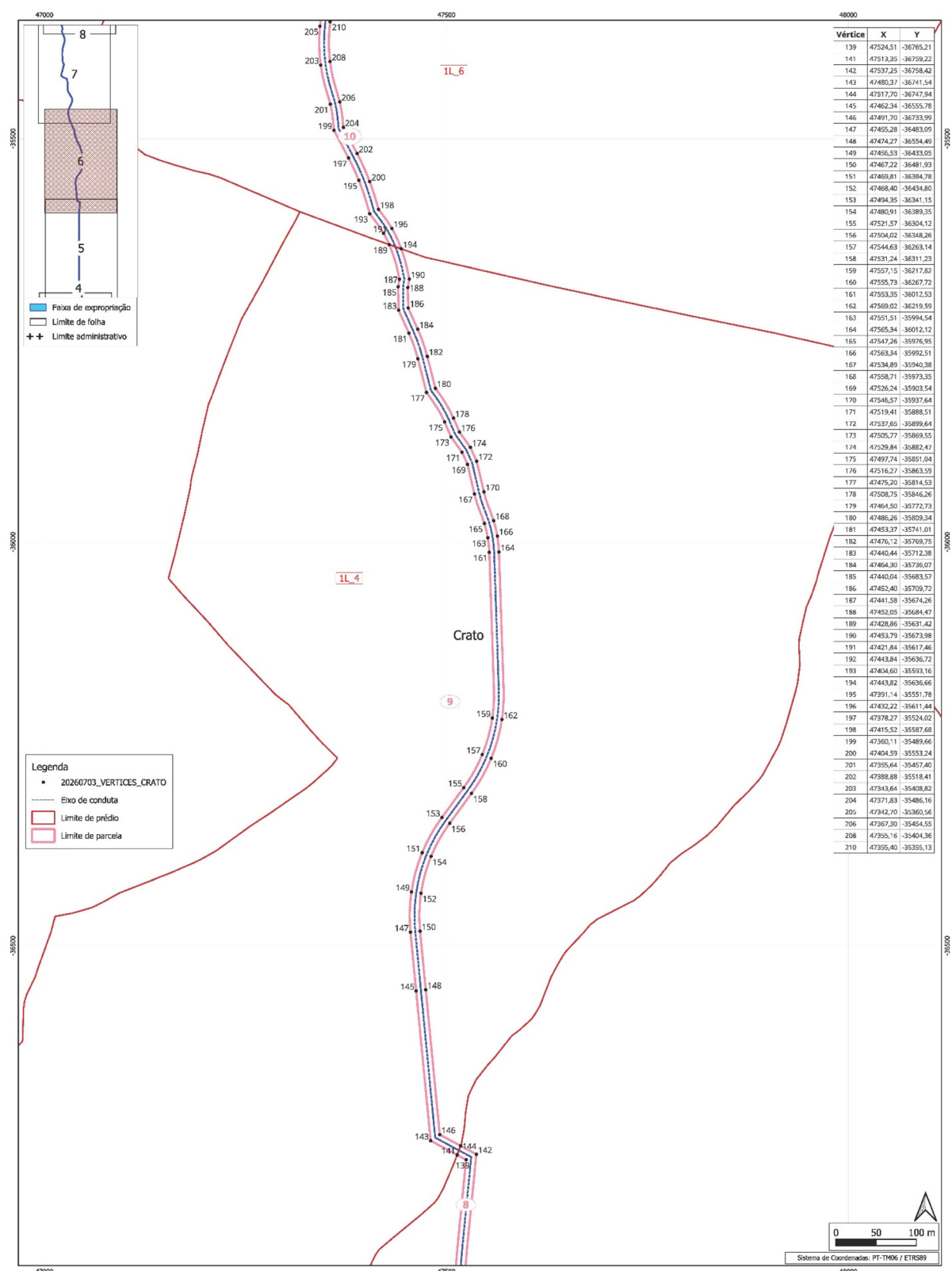
PLANTA PARCELAR
Concelho do CRATO
Folha 2 de 8

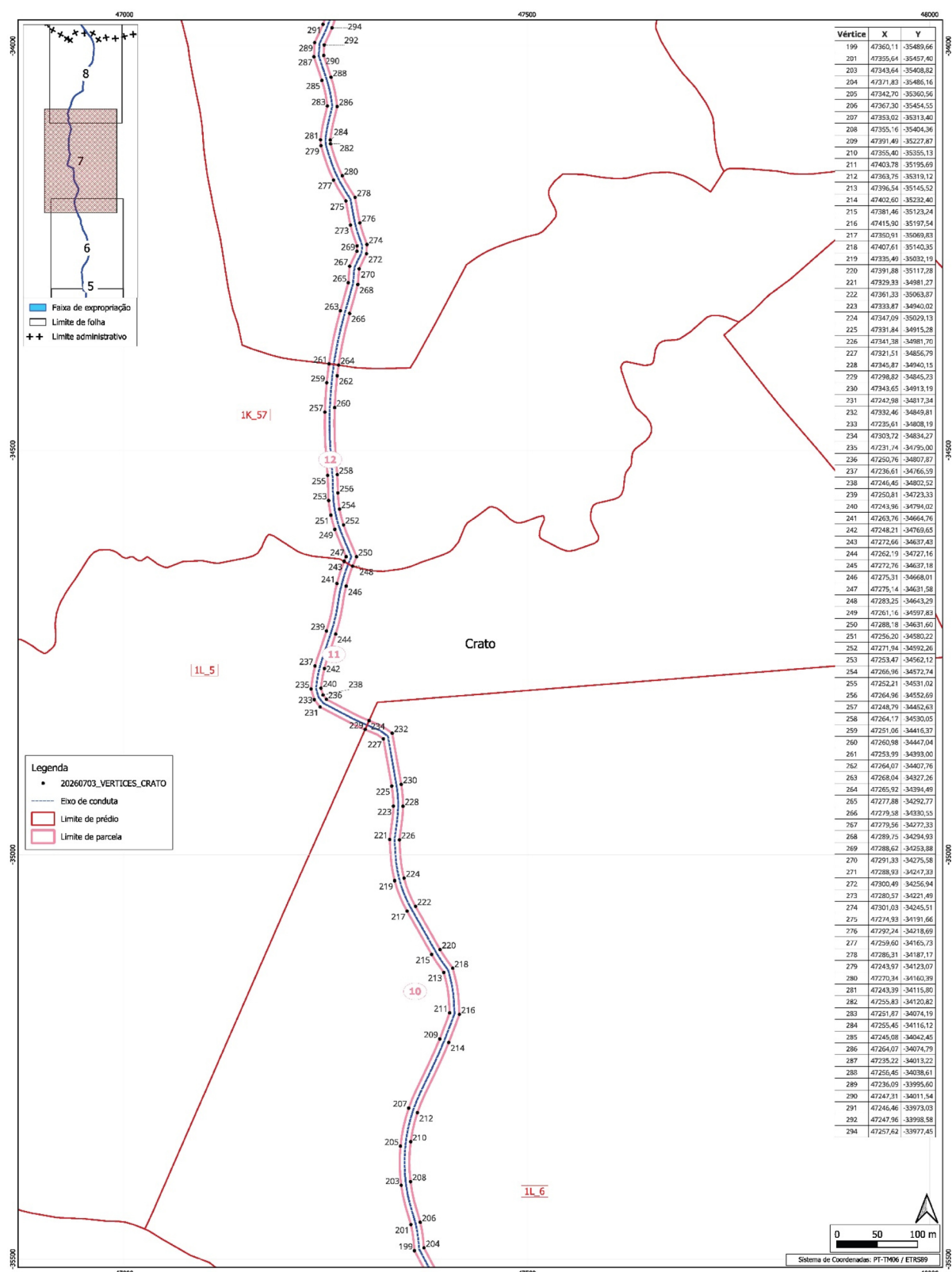
Data:
Maio/2026
Escala:
1 / 4000







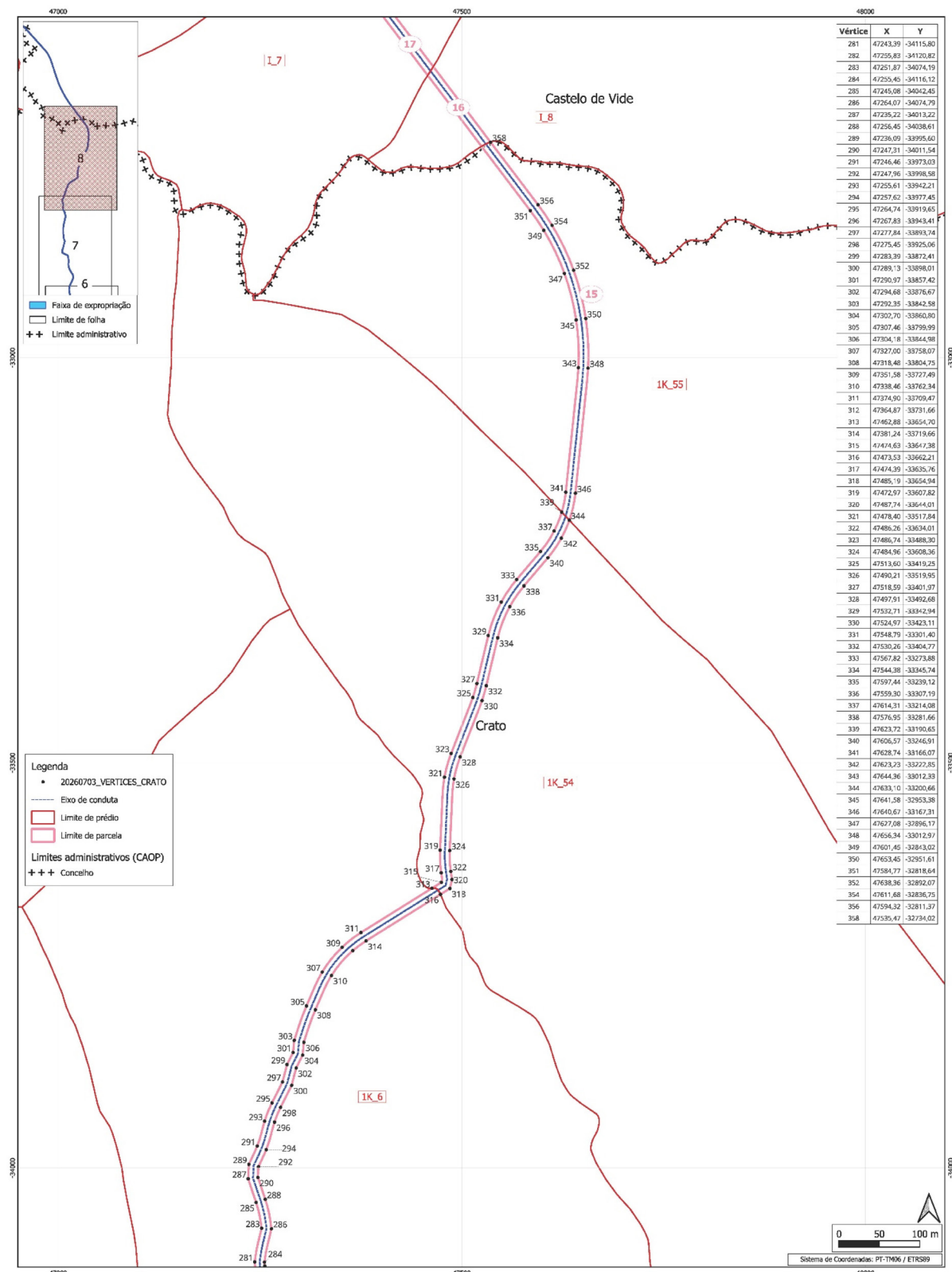




PROJETO DE EXECUÇÃO DA ADUTORA PARA O
FORNECIMENTO DE ÁGUA À ETA DA PÓVOA NO ÂMBITO DO
EMPREENHIMENTO DO APROVEITAMENTO HIDRÁULICO
DE FINS MÚLTIPLOS DO CRATO

PLANTA PARCELAR
Concelho do CRATO
Folha 7 de 8

Data: Maio/2026
Escala: 1 / 4000



PROJETO DE EXECUÇÃO DA ADUTORA PARA O
FORNECIMENTO DE ÁGUA À ETA DA PÓVOA NO ÂMBITO DO
EMPREENHIMENTO DO APROVEITAMENTO HIDRÁULICO
DE FINS MÚLTIPLOS DO CRATO

PLANTA PARCELAR
Concelho do CRATO
Folha 8 de 8

Data:
Maio/2026
Escala:
1 / 4000

320026125